

NIT: 900980818-6

**ANEXO No. 5
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

INVITACIÓN PRIVADA DE UNA OFERTA No. IP-ESP-013-2022

OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO: RECUPERACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ
----------------	---

PROPONENTE: UNION TEMPORAL INTER CASTILLO

CONTRATO Nº	OBJETO	VALOR EN PESOS	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
057 - 2021	Interventoría técnica, administrativa y financiera para la limpieza de canales hídricos y recuperación de cuerpos de agua, estrategia que permiten la implementación eficiente de programas establecidos para la conservación de la biodiversidad, sus servicios eco sistémicos y ordenamiento territorial	\$ 184.433.986	EMPRESA DE AGUAS Y ASEO DE YONDÓ E.S.P	03/08/2021	17/05/2022

Atentamente,



CONSTRUCCIONES INGENIERIAS Y SOLUCIONES DIBAR SAS

NIT: 900.980.818-6

R/L: GUILLERMO RAMIREZ GARCIA

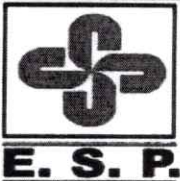
C.C 9.857.345 de Pensilvania

Dirección: Cra 56 nro. 46A - 39 - BRR Colonia Sur

Teléfonos: 3137992499

Ciudad: Yondó (Antioquia)

Email: solucionesdibarsas@gmail.com.

	ACTA DE LIQUIDACIÓN <INTERVENTORIA 057-2021>	Página 1 de 6
---	---	---------------

Entre los suscritos, ALEXANDER DIAZ BARRERA identificado con la cédula de ciudadanía 91.181.772 expedida en la ciudad de Girón, en calidad de Gerente de la EMPRESA DE AGUAS Y ASEO DE YONDÓ E.S.P. y GUILLERMO RAMIREZ GARCIA identificado con la cédula de ciudadanía No. 9857345 DE PENSILVANIA CALDAS en calidad de representante legal, hemos convenido liquidar de mutuo acuerdo el contrato de interventoría número 057 de 2021, teniendo como soporte el acta de entrega y recibo final debidamente aprobada por la Interventoría.

El Supervisor deja constancia que el contrato de interventoría número 057 de 2021, fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada, igualmente se certifica que no hubo manejo de anticipo para la iniciación de los trabajos por parte del Contratista.

El Contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de la EMPRESA DE AGUAS Y ASEO DE YONDÓ E.S.P., por motivos que le sean imputados durante la ejecución del contrato de interventoría número 057 de 2021.

El Contratista manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato de interventoría número 057 de 2021, en tal virtud, el Supervisor deja constancia que verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista con el Sistema General de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, así igualmente verifico que el Contratista se encuentra a paz y salvo con los proveedores, por lo tanto garantiza a la EMPRESA DE AGUAS Y ASEO DE YONDÓ E.S.P. que no va a existir reclamación alguna por este concepto.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

Que la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE YONDÓ E.S.P. Suscribió con la firma GUILLERMO RAMIREZ GARCIA, el contrato de interventoría número 057 de 2021, con las características que se describen a continuación:

OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LIMPIEZA DE CANALES HÍDRICOS Y RECUPERACIÓN DE CUERPOS DE AGUA, ESTRATEGIA QUE PERMITEN LA IMPLEMENTACIÓN EFICIENTE DE PROGRAMAS ESTABLECIDOS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD, SUS SERVICIOS ECO SISTÉMICOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAZO INICIAL:	5 MESES
FECHA DE INICIO:	TRES (03) DE AGOSTO DE 2021
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 190.787.200
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES INGENIERIAS Y SOLUCIONES DIBAR S.A.S
INTERVENTOR:	N/A
SUPERVISOR:	ALEXANDER DIAZ BARRERA

 E. S. P.	ACTA DE LIQUIDACIÓN <INTERVENTORIA 057-2021>	Página 2 de 6
--	---	---------------

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

A. ADICIONES EN PLAZO

ADICIONAL No.	TIEMPO (MESES / DIAS CALENDARIO)	FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA (DD/MM/AA)

B. SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSION Y REINICIO

ACTA No.	TIEMPO (MESES / DIAS CALENDARIO)	FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA (DD/MM/AA)
01 SUSPENSION	12	22/12/2021
01 REINICIO	12	06/05/2022

C. ADICIONES EN VALOR

ADICIONAL No.	VALOR (\$)	FECHA DE SUSCRIPCION DEL ADICIONAL (DD/MM/AA)

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO FINAL DEL CONTRATO:	5 MESES
FECHA ACTA DE TERMINACIÓN:	TRES (03) DE AGOSTO DE 2021
VALOR CONTRATO + ADICIONES EN VALOR:	\$ 190.787.200
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO:	\$ 184.433.986
FECHA ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL:	17 DE MAYO DE 2022
FECHA PRESENTA ACTA:	24 DE JUNIO DE 2022

GARANTIAS: <Escriba las pólizas y certificado modificatorio final del proyecto de acuerdo a lo exigido en el contrato>

Póliza en condición inicial según contrato

Amparo	N° de póliza	Vigencia desde	Vigencia hasta	Monto
Cumplimiento del contrato	400-47-994000078696	15/07/2021	15/04/2022	\$ 19.078.720
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	400-47-994000078696	15/07/2021	15/12/2024	\$ 19.078.720
Calidad del servicio	400-47-994000078696	15/12/2021	15/12/2022	\$ 19.078.720

La anterior información fue tomada por ASEGURADORA SOLIDARIA, para realizar el acto administrativo al contrato de Consultoría, según condiciones contractuales anexo 0.

Pólizas actualizadas según acta de reinicio con actualización de fecha de inicio

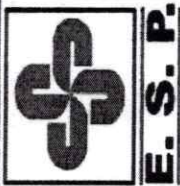
Amparo	N° de póliza	Vigencia desde	Vigencia hasta	Monto
Cumplimiento del contrato	400-47-994000078696	03/08/2021	17/09/2022	\$ 19.078.720
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	400-47-994000078696	03/08/2021	17/05/2025	\$ 19.078.720
Calidad del servicio	400-47-994000078696	02/01/2022	17/05/2023	\$ 19.078.720

La anterior información fue tomada por ASEGURADORA SOLIDARIA, para realizar el acto administrativo al contrato de Consultoría, según condiciones contractuales anexo 5.

RELACIÓN DE LA INVERSION

A) ANTICIPO

DESCRIPCION	VALOR INVERSION	VALOR PAGADO
ANTICIPO ENTREGADO		
SUBTOTAL A		

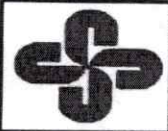


ACTA DE LIQUIDACIÓN <INTERVENTORIA 057-2021>

Página 4 de 6

B. ACTAS DE RECIBO DE ACTIVIDADES

DESCRIPCIÓN ÍTEM	CONDICIONES ORIGINALES		ACTA PARCIAL N°1		ACTA PARCIAL N°2		ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL		SALDOS	
	% AVANCE	COSTO DIRECTO	% AVANCE	TOTAL	% AVANCE	TOTAL	% AVANCE	TOTAL	% AVANCE ACUMULADO	TOTAL ACUMULADO	% AVANCE SALDO	TOTAL SALDOS
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LIMPIEZA DE CANALES HÍDRICOS Y RECUPERACIÓN DE CUERPOS DE AGUA. ESTRATEGIA QUE PERMITEN LA IMPLEMENTACIÓN EFICIENTE DE PROGRAMAS ESTABLECIDOS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD, SUS SERVICIOS ECO SISTÉMICOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL	100%	\$ 160.325.378,00	73,45%	\$ 117.758.990	16,47%	\$ 26.405.590,00	6,75%	\$ 10.821.963	96,7%	\$ 154.986.543	3,33%	\$ 5.338.835
SUBTOTAL		\$ 160.325.378,00		\$ 117.758.990,0		\$ 26.405.590,0		\$ 10.821.963		\$ 154.986.543		\$ 5.338.835
IVA 15%		\$ 30.461.821,52		\$ 22.374.208,1		\$ 5.017.062,1		\$ 2.056.173		\$ 29.447.443		\$ 1.014.379
PRESUPUESTO OFICIAL REDONDEADO A LA UNIDAD		\$ 190.787.200,00		\$ 140.133.198,1		\$ 31.422.652,1		\$ 12.878.136		\$ 184.433.986		\$ 6.353.214
NETO A PAGAR		\$ 190.787.200,00		\$ 140.133.198,1		\$ 31.422.652,1		\$ 12.878.136		\$ 184.433.986		\$ 6.353.214

 E. S. P.	ACTA DE LIQUIDACIÓN <INTERVENTORIA 057-2021>	Página 5 de 6
--	---	---------------

RELACIÓN Y BALANCE

VALOR INICIAL DEL CONTRATO (a)	\$ 190.787.200	
VALOR DE ADICIONES (b)	\$	
VALOR EJECUTADO ACTA FINAL (c)		\$ 184.433.986
SALDO A FAVOR DE E.S.P. YONDÓ (a + b - c)		\$ 6.353.214.00
SUMAS IGUALES	\$ 190.787.200	\$ 190.787.200

Que en virtud del principio de la buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por la Interventoría y el supervisor del contrato.

Que las partes expresan que aceptan la liquidación descrita en el presente contrato y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previo cumplimiento de las obligaciones pendientes, se libera mutuamente de cualquier obligación que pueda derivarse del cumplimiento de su objeto, y en consecuencia se declaran a paz y salvo por tal concepto.

Las partes firmantes de esta acta manifiestan estar de acuerdo con la presente acta de liquidación y se deja las siguientes constancias:

1. Que contrato de interventoría 048 fue entregado por el contratista y recibido por la supervisión a entera satisfacción, tal como consta en el acta de entrega y recibo final, suscrita el Diecisiete (17) del mes de mayo de 2022.
2. Que en la presente acta de liquidación del contrato están incluidos todos los valores ejecutados.
3. Que no hubo (o hubo) adicionales en valor y/o plazos.
4. Que al contratista no se le impusieron multas y/o sanciones.
5. Que el contratista presentará para el pago de la cuenta final del contrato, los siguientes documentos:
 - a. Copia del acta de entrega y recibo final
 - b. Garantía única, con los amparos vigentes, exigidos en el contrato de obra pública, debidamente aprobadas.
 - c. Certificado de aprobación de garantías
 - d. Soporte de la devolución de los rendimientos financieros generados en la cuenta del anticipo.
 - e. Paz y salvo de los pagos parafiscales si aplica (SENA aplica en caso de obra pública, Caja de compensación familiar)
 - f. Copia del Pago de Seguridad Social del personal utilizado.



ACTA DE LIQUIDACIÓN <INTERVENTORIA 057-2021>

Página 6 de 6

El contratista manifiesta que la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE YONDÓ E.S.P., cumplió con todas sus obligaciones y a su vez está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los veinticuatro (24) días del mes junio de 2022.

Firma

Nombre: GUILLERMO RAMIREZ GARCIA identificado con la cédula de ciudadanía No. 9857345 DE PENSILVANIA CALDAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

Firma

Nombre: ALEXANDER DIAZ BARRERA identificado con la cédula de ciudadanía 91.181.772 expedida en la ciudad de Girón

Gerente
E.S.P. YONDÓ

NIT: 900980818-6

ANEXO No. 4

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)**

El suscrito GUILLERMO RAMIREZ GARCIA identificado con la cédula de ciudadanía número 9.857.345 de Pensilvania en mi condición de Representante Legal, de CONSTRUCCIONES INGENIERIAS Y SOLUCIONES DIBAR SAS identificado con el NIT. 900.980.818-6, certifico que la persona jurídica ha realizado el pago de los aportes de seguridad social (salud, pensión y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar-ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje-SENA) durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Yondó, a los diez (10) días del mes de noviembre de 2022.

Atentamente,



CONSTRUCCIONES INGENIERIAS Y SOLUCIONES DIBAR SAS

NIT: 900.980.818-6

R/L: GUILLERMO RAMIREZ GARCIA

C.C 9.857.345 de Pensilvania

Dirección: Cra 56 nro. 46A - 39 - BRR Colonia Sur

Teléfonos: 3137992499

Ciudad: Yondó (Antioquia)

Email: solucionesdibarsas@gmail.com.

ANEXO No. 2
OFERTA ECONÓMICA

Yondó, 10 de noviembre de 2022

Señores
EMPRESA AGUAS & ASEO DE YONDÓ S.A E.S.P.
Cra. 53 No. 50 – 79 B. Jorge Eliecer Gaitán Yondó - Antioquia.

REFERENCIA: INVITACIÓN PRIVADA DE UNA OFERTA No. IP-ESP-012-2022
OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO: RECUPERACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ

Me permito presentar mi oferta económica:

No.	DESCRIPCIÓN	% AVANCE	COSTO DIRECTO	TOTAL
1	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO: RECUPERACIÓN DE ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ.	100,00%	\$185.898.099.16	\$185.898.099.16
SUBTOTAL				\$185.898.099.16
IVA			19,00%	\$ 35.320.638.84
VALOR TOTAL REDONDEADO A LA UNIDAD				\$ 221.218.738

Nota: El proponente escogerá el lote al cual presentará oferta.

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: **\$221.218.738**

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (LETRAS): DOSCIENTOS VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS.



CONSTRUCCIONES INGENIERIAS Y SOLUCIONES DIBAR SAS

NIT: 900.980.818-6

R/L: GUILLERMO RAMIREZ GARCIA

C.C 9.857.345 de Pensilvania

Dirección: Cra 56 nro. 46A - 39 - BRR Colonia Sur

Teléfonos: 3137992499

Ciudad: Yondó (Antioquia)

Email: solucionesdibarsas@gmail.com.

CALLE 62 21 56 BARRIO PARNASO - BARRANCABERMEJA - TELÉFONO 3005954486 CORREO

ELECTRÓNICO No. ingenieriasdibarsas@gmail.com